














### DARSTELLUNGEN

- Änderungsbereich der 18. Änderung
-  Sondergebiet
- SO<sub>PV</sub>** Zweckbestimmung „Erneuerbare Energie - Freiflächenphotovoltaik“
-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Fläche für Wald
-  Flächen für Versorgungsanlagen
-  Kläranlage
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Symbol für kleinere Flächen
-  Fläche für Aufschüttungen

### ERLÄUTERUNG

-  Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ und „Fläche für Wald“ überlagert mit „Fläche für Aufschüttungen“ in „Sondergebiet“ mit der Zweckbestimmung „Erneuerbare Energie - Freiflächenphotovoltaik“ überlagert mit „Fläche für Aufschüttungen“
-  Anpassung der Abgrenzung der Deponie Reesberg an den aktuell genehmigten Bestand
-  Änderung von „Fläche für Wald“ in „Fläche für die Landwirtschaft“ innerhalb der aktuellen Deponiefläche (Anpassung an den Rekultivierungsplan)
-  Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Fläche für Wald“ überlagert mit „Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft“
-  Änderung von „Fläche für Wald“ in „Fläche für Versorgungsanlagen“ mit der Zweckbestimmung „Kläranlage“

### ÄNDERUNGSVERFAHREN

Die Gemeinde Kirchlingern hat am 13.12.2018 nach § 2 und § 2a des Baugesetzbuches beschlossen, die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen. Dieser Beschluss ist am 05.10.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung hat am 03.07.2019 gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 des Baugesetzbuches stattgefunden. Einwendungen konnten bis zum 09.08.2019 erhoben werden.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Die Gemeinde hat am 26.09.2019 gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches beschlossen, diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes – Entwurf mit Begründung – öffentlich auszulegen.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes – Entwurf mit Begründung – hat gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 14.10.2019 bis 15.11.2019 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich auslegen. Die öffentliche Auslegung wurde am 05.10.2019 ortsüblich bekannt gemacht. Diese Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gemäß § 4 Absatz 2 des Baugesetzbuches durchgeführt.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Der Rat der Gemeinde hat am gem. § 4a Absatz 3 des Baugesetzbuches beschlossen, diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes – Entwurf mit Begründung – erneut öffentlich auszulegen.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes – Entwurf mit Begründung – hat gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom bis einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich auslegen. Die öffentliche Auslegung wurde am ortsüblich bekannt gemacht. Diese Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gemäß § 4 Absatz 2 des Baugesetzbuches durchgeführt.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Die Gemeinde hat gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuches in der Sitzung am über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken entschieden und die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung festgestellt.  
Kirchlingern, den

Der Bürgermeister  
i. A.  
  
(Kuschel)

Diese 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Absatz 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom genehmigt worden.  
Az.:  
Kirchlingern, den

Die Bezirksregierung  
im Auftrag:

Die Genehmigung dieser 18. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Absatz 5 des Baugesetzbuches am ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.  
Kirchlingern, den

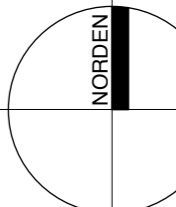

Der Bürgermeister

### RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauGB)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV 90)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 I S. 58), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung - (BauO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.12.2016 (GV NRW S. 1162), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.07.2009 (BGBl. I S.2585), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I S. 94), in der zuletzt geänderten Fassung.
- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.05.2013 (BGBl. I S. 1274), in der zuletzt geänderten Fassung.

## Gemeinde Kirchlingern 12/19

### Flächennutzungsplan 18. Änderung

	Maßstab im Original	1 : 10.000	 Stadtplanner GmbH Daruper Straße 15 · D - 48653 Coesfeld Telefon 02541 9408-0 · Fax 9408-100 stadtplaner@wolterspartner.de
	Blattgröße	112 x 30	
	Bearbeiter	Stro	
	Datum	17.12.2019	

